

ゆとりの間取り!

環境抜群

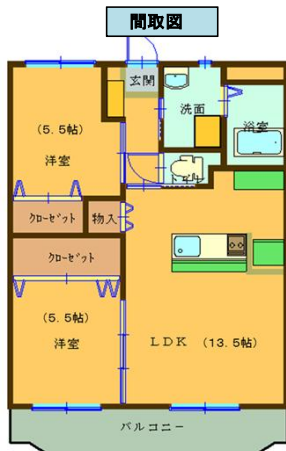
飯塚市太郎丸に2棟目の人気のユーミーマンション

2014年11月中旬完成予定 鉄筋コンクリートタイル貼でこの家賃

鉄筋コンクリート造で
防音、断熱、耐震効果が抜群です

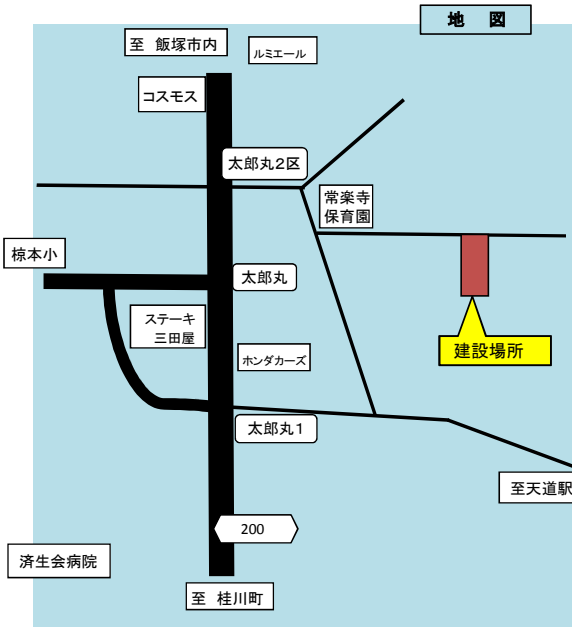
●家賃 5.4万円～

(イメージ写真)



- * ガス代が安いエコ給湯器
- * TVモニター付きインターホン
- * リビングにエアコン装備
- * 風呂は、追いだき機能付き
- * 便利な浴室乾燥機付
- * 24時間換気設置
- * 安心 24時間対応のユーミーコールセンター

この設備とこの仕様で、**ご実家**を実現!



椋本小学校 900m、穂波西中学校 1800m
済生会病院 1400m、穂波整形外科 600m
ドラッグコスモス 600m ルミエール 500m

←北側 各居室家賃表 南側→

| 2LDK | 2LDK | 2LDK | 2LDK |
|--------|--------|--------|--------|
| 305号室 | 303号室 | 302号室 | 301号室 |
| 56,500 | 55,500 | 55,500 | 56,500 |
| 205号室 | 203号室 | 202号室 | 201号室 |
| 56,000 | 55,000 | 55,000 | 56,000 |
| 105号室 | 103号室 | 102号室 | 101号室 |
| 55,000 | 54,000 | 54,000 | 55,000 |

| | |
|------|-------------------|
| 物件種別 | 新築 賃貸マンション |
| 名前 | ライフステージ太郎丸 |
| 間取 | 2LDK(全12戸) |

| | | | | |
|------|----|----------|------|--------|
| 賃貸条件 | 賃料 | 54,000円～ | | |
| | 敷金 | 2ヶ月 | (敷引) | 左記の2ヵ月 |

| | |
|-----|---------------|
| 所在地 | 福岡県飯塚市太郎丸681番 |
|-----|---------------|

| | |
|----|-----------------|
| 交通 | JR 「天道駅」 徒歩12分 |
| | バス 「高松バス停」 徒歩7分 |

| | | |
|----|--------|------------------|
| 建物 | 構造 | 鉄筋コンクリート造3階建 |
| | 使用部分面積 | 2LDK 56.85㎡/戸 |

| | |
|------|---|
| 築年月日 | 平成26年11月中旬完成予定 |
| 共益費 | 3,000円/月 |
| その他 | 町費: 600円/月 |
| 駐車場 | 3,000円/月(税込)2台目2,000円(軽専用) |
| 現況 | 下記参照 入居日 H26年12月1日 |
| その他 | 火災保険15,000円/2年、家賃保証保険加入要 鍵交換代15,000円 |

| | |
|------|---|
| 各戸設備 | <ul style="list-style-type: none"> *対面キッチン・浴室乾燥機装備 *シャブードレッサー・ウォシュレット付 *経済的な、風呂追い焚き機能付き *ガス代が安いエコ型給湯器です。 *24時間換気設備 *TVモニター付きインターホン *給湯・シャワー・風呂・脱衣室・トイレ別 *エアコン1台(サービス品) *24時間対応、ユーミーコールセンター |
| その他 | 鉄筋コンクリート造りで、防音、断熱、耐震性に優れています。 |

| | |
|---------------------------|-------------|
| 特約 | ペット不可、ピアノ不可 |
| * 図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。 | |

(お問合せ先) 〒812-0011 福岡市博多区博多駅前1丁目31番17号 東宝住宅福岡ビル10階



株式会社

サンコービルド

TEL 092-414-6610
担当 川崎 090-5387-3332

福岡宅地建物取引業協会 福岡県知事 (8) 第8207号

FAX 092-414-6626
取引態様: 媒介